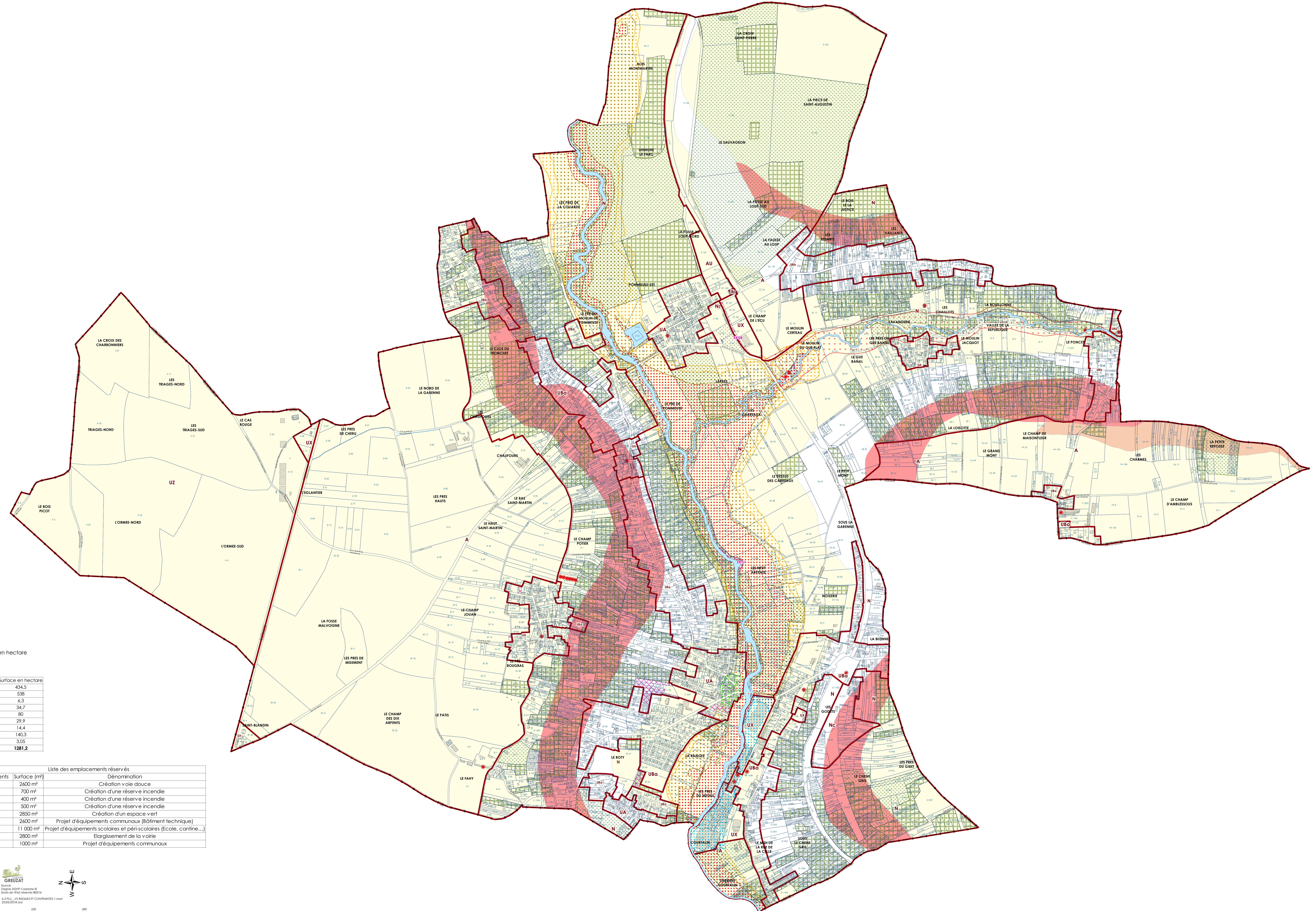


- PLU**
- Zonage du PLU
 - Espace Boisé Classé
 - Emplacement réservé
 - Espace paysager à protéger
 - Éléments remarquables
- Risques et Contraintes**
- Zonage réglementaire PPRI de la Vallée du Grand-Morin Arrêté du 29/12/2010
- zone rouge
 - zone marron
 - zone jaune foncé
 - zone jaune clair
 - zone verte
 - zone bleu clair
 - zone bleu foncé
- Zone inondable de l'Aubetin**
- Zone inondable de l'Aubetin
 - Aléa - gonflement des sols argileux - Source www.georques.gouv.fr - 23/11/2015
 - Aléa Fort
 - Aléa Moyen
 - Aléa Faible



Surface en hectare

Zones	Surface en hectare
Zone A	434,5
Zone N	538
Zone Nc	6,3
Zone UA	34,7
Zone UBa	80
Zone UBb	29,9
Zone UX	14,4
Zone UZ	140,3
Zone AU	3,05
TOTAL	1281,2

Liste des emplacements réservés

Emplacements	Surface (m²)	Dénomination
ER1	2600 m²	Création voie douce
ER2	700 m²	Création d'une réserve incendie
ER3	400 m²	Création d'une réserve incendie
ER4	500 m²	Création d'une réserve incendie
ER5	2850 m²	Création d'un espace vert
ER6	2600 m²	Projet d'équipements communs (Bâtiment technique)
ER7	11 000 m²	Projet d'équipements scolaires et péri-scolaires (Ecole, cantine...)
ER8	2800 m²	Élargissement de la voirie
ER9	1000 m²	Projet d'équipements communs

GREUZAT
 Source: Origine GDFP Colasbe © Droits de l'Etat réservés ©
 Droits de l'Etat réservés RB218
 2. PLU - RISQUES ET CONTRAINTES 1.000
 03/02/2016 (01)

Mairie de Pommeuse
 Avenue du Général Huere
 77515 POMMEUSE

COMMUNE DE POMMEUSE
PLAN LOCAL D'URBANISME
 6.3 PLAN DES RISQUES ET CONTRAINTES N°1
 au: 1/5 000

Source: Origine GDFP Colasbe © Droits de l'Etat réservés ©
 Droits de l'Etat réservés RB218
 2. PLU - RISQUES ET CONTRAINTES 1.000
 03/02/2016 (01)

Vu pour être annexé à la délibération d'approbation du conseil communautaire en date du 17/07/2016

41, rue Marek Duchêne
 89127 77010 Varennes
 urbanisme@cobvaf-greuzat.com
 http://www.cobvaf-greuzat.com